



OTSUS

11.10.2019 nr 1-24/293

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 26. oktoobri 2018. a käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia asekanterile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse §-dega 5 ja 6 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 19. septembri 2017. a käskkirjast nr 1-3/90 „Ühekordse hüvitise määramine“ ning Aimar Sule (Sulg) 9. oktoobril 2019. a antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Aimar Sule (isikukood 37706106513) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Kriiva külas asuvale Poku kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2422141, katastritunnus 73201:001:0565, pindala 12,28 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele 3210 m².
3. Tasuda Aimar Sulele kuuluvale kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordset hüvitist 550 (viissada viiskümmend) eurot, millest peetakse kinni tulumaks 20%. Hüvitise sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonnal teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade, planeerimise ja tehnoloogia
asekanter

Lisa. Joonis „Poku servituut“